

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ  
„APA DÂMBOVIȚA”**

**HOTĂRÂRE**

privind completarea articolului 15 din Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa și de Canalizare din aria de competență a unităților administrativ - teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Dambovița”.

Având în vedere:

- Solicitarea Operatorului S.C. Compania de Apă Târgoviște – Dâmbovița S.A, pentru completarea art. 15 din Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa și de Canalizare din aria de competență a unităților administrativ - teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Dambovița” și avizarea Convenției de Facturare Individuală a serviciului de apă și canalizare, înregistrată la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Dâmbovița” cu nr.575 din 18.07.2013.
- Prevederile art. 16, alin. (3), lit. f), din Statutul Asociației;

Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Dâmbovița”

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aproba completarea art.15 din Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa și de Canalizare din aria de competență a unităților administrativ - teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Dambovița”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se acorda aviz favorabil convenției (cadru) de facturare individuală a apei potabile și evacuarea apelor menajere la apartamente dintr-un condominiu cu bransamentul la limita de proprietate.

**Art. 3** Prezenta Hotărâre va fi adusă la cunoștință S.C. Companiei de Apă Târgoviște – Dâmbovița S.A. și tuturor membrilor Asociației prin publicarea pe site-ul Asociației.

**PRESEDINTE,**

Lector.univ.dr.ADRIAN TUTULIANU

**SECRETAR,**

ing.ALEXANDRU PIRVU

Nr. 87

Data 24.07.2013



CONVENTIE (CADRU) DE FACTURARE INDIVIDUALA  
A APEI POTABILE SI EVACUAREA APELOR MENAJERE LA APARTAMENTE DINTR-UN  
CONDOMINIU CU BRANSAMENTUL LA LIMITA DE PROPRIETATE

I./ PARTILE CONTRACTANTE

• Compania de Apa Targoviste – Dambovita S.A. cu sediul in Targoviste str. I.C. Bratianu nr. 50, judetul Dambovita, cont virament nr. \_\_\_\_\_ deschis la BCR Targoviste, legal reprezentata prin ing. Vasilescu Radu – director general si ec. Radu Mariana – director economic, in calitate de operator ,

• \_\_\_\_\_ cu domiciliul in \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, posesor BI/CI seria \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_, in calitate de utilizator.

II./ OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Furnizarea la bransament a apei potabile, la parametri si in conditiile prevazute in actele normative mentionate la art. 22, cu exceptia situatiilor prevazute la art. 5.4.

Evacuarea apelor menajere la sistemul de canalizare.

Art.2.

2.1 Bransament - limita de proprietate, este reprezentata de aparatul de masura de la limita de proprietate, bloc \_\_\_\_\_, sc \_\_\_\_\_, str \_\_\_\_\_.

Aparat de masura bransament ( contor de facturare )

Diametru \_\_\_\_\_ mm,

Data punerii in functiune \_\_\_\_\_

Sau dupa caz

2.2 Bransament de apă - partea din rețeaua de alimentare cu apă, care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri

2.3 Distributia instalatiei interioare pe orizontala - se refera la instalatiile interioare ale condominiilor aflate dupa delimitarea la bransament dintr-o retea de distributie interioara a apei potabile, care este utilizata pentru alimentarea fiecarui apartament prin intermediul unui contor care se afla montat pe casa scarii sau la intrare in bloc intr-o caseta sau camin;

Art.3.

3.1 Aparatul de masura (contor de apa individual ) individual, montat in instalatia interioara a utilizatorului cu rol de repartitor in vederea emiterii facturii individuale.

Diametru \_\_\_\_\_ mm , Serie \_\_\_\_\_

Tip \_\_\_\_\_, Marca \_\_\_\_\_

Data ultimei verificari metrologice \_\_\_\_\_

Index la data incheierii contractului \_\_\_\_\_

Nr. persoane \_\_\_\_\_

Sau dupa caz

3.2 Aparatul de masura – (contor de apa individual) individual – aparatul de masura destinat măsurării, înregistrării și individualizării consumurilor de apă pentru fiecare apartament situat in acelasi condominiu. Contorul de apa individual se monteaza pe bransamentul individual al fiecarui apartament in cazul realizarii sistemului de distributie pe orizontala in imobil tip condominiu.



Conform contorului

Diametru \_\_\_\_\_ mm, Serie \_\_\_\_\_  
Tip \_\_\_\_\_, Marca \_\_\_\_\_  
Data ultimei verificări metrologice \_\_\_\_\_  
Index la data încheierii contractului \_\_\_\_\_.

### III./ DURATA CONTRACTULUI

**Art.4.** Prezentul contract este valabil pe o perioadă nedeterminată, el putând fi modificat prin act adițional, astfel :

- în cazul apariției unor acte normative specifice
- prin acordul părților

### IV./ DREPTURILE PARTILOR CONTRACTANTE

#### **Art.5. DREPTURILE UTILIZATORULUI**

1. Sa beneficieze contracost de serviciile operatorului, în condițiile prevăzute la art.1 din contract.
2. Sa solicite verificarea aparatului de masura de la bransament în cazul în care se apreciază ca sunt erori de masura în condițiile prevăzute de art.11, coroborat cu art.2, 2.1 din contract sau după caz sa solicite verificarea aparatului de masura – contor individual în condițiile prevăzute de art.11, coroborat cu art.2, 2.2.
3. Sa primească răspuns la orice reclamație conform termenelor legale.
4. Sa beneficieze de program de furnizare apă potabilă, cu condiția asigurării de către autoritatea locală a surselor de apă necesare. Programul de furnizare de apă poate fi restricționat în următoarele cazuri :
  - avarii în sistemul de alimentare cu apă
  - lucrări de modernizare și reparații, în sistemul de alimentare cu apă pe durata derulării acestora.
  - în caz de seceta și deficit de apă în resursele acvifere. Livrarea se va face după un program stabilit de operator.
5. Sa depună orice reclamație referitoare la facturarea serviciului de apă în cel mult 30 zile de la emiterea facturii, dar nu mai târziu de 90 zile după data perioadei reclamate.
6. Sa creeze rezerve pentru asigurarea consumului propriu de apă potabilă în cazul când se întrerupe provizoriu furnizarea acesteia pentru 48 ore.
7. Sa respecte normele și prescripțiile tehnice în vigoare în vederea eliminării efectelor negative asupra calitatii serviciilor asigurate la utilizator.

#### **Art.6. DREPTURILE OPERATORULUI**

1. Sa primească contravaloarea serviciilor în termenul legal
2. Sa întrerupa furnizarea apei la bransament, în cazul în care furnizarea apei este făcută printr-o distribuție interioară verticală, în următoarele situații:
  - a. Când oricare dintre utilizatori alimentați din același bransament nu au achitat contravaloarea facturilor emise în termenul stabilit prin contract, conform cu art.13, cu excepția cazului în care se constată că facturile au fost întocmite eronat.
  - b. Când oricare dintre utilizatori alimentați din același bransament nu asigură accesul la aparatul de masura montat la bransament pentru citiri, reparații și întreținere.
  - c. Când oricare dintre utilizatori alimentați din același bransament nu permite accesul în apartamentele individuale pentru verificarea instalațiilor interioare de alimentare cu apă, a sigiliilor aplicate în condițiile art.9 pct.3, precum și în situația în care nu se permite accesul în apartamentele individuale pentru efectuarea regularizării de consum prevăzută la art. 8 pct.7.
  - d. În cazul în care contorul de bransament aflat în incinta proprietății utilizatorului a fost deteriorat (inclusiv sigiliile), până la recuperarea contravalorii pagubelor realizate.
  - e. În cazul în care utilizatorul a fost debransat prin sistarea apei la bransamentul scării / blocului, operatorul va trebuie să asigure o sursă de apă sub formă de cismă publică.
- 2.1 Sa întrerupa furnizarea apei, la racordul individual pentru fiecare apartament (contor individual), în cazul în care furnizarea apei este făcută prin instalație interioară pe orizontală.

3. Sa acrediteze utilizatorului in custodie pe baza de proces verbal, sistemul de masura ce se afla instalat pe proprietatea acestuia.
4. Operatorul este indreptatit sa nu livreze apa sau sa preia apele de canalizare la bransamentul/ bransamentul individual, la care datoriile utilizatorului nu sunt achitate la zi, la schimbarea titularului de contract.
5. Furnizarea se poate face in conditiile in care noul utilizator ramane raspunzator fata de operator pentru toate sumele datorate in virtutea contractului incheiat cu vechiul utilizator. In cazul chiriilor din imobile raspunderea se transfera catre proprietar

## **V./ OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE**

### **Art.7. OBLIGATIILE UTILIZATORULUI**

1. Sa plateasca facturile operatorului in mod regulat la termenele legale.
2. Sa aduca la cunostinta operatorului orice schimbare a datelor sale de identificare din contract in timp de 5 zile de la modificarea acestora.
3. Sa solicite in scris in mod obligatoriu, operatorului, avizarea efectuării oricaror modificari la instalatiile de apa sau canal din interiorul proprietatii sale.
4. Sa mentina in stare de functionare instalatiile interioare de apa si canalizare, aparatura de masura cat si caminele si sa ia masuri adecvate de eliminare a pierderilor de apa potabila si ape uzate. Sa nu se opuna verificarilor operatorului, privind functionarea corespunzătoare a instalatiilor interioare cat si a aparatului de masura individual, daca aceasta este necesara.
5. Sa respecte conditiile de calitate a apelor uzate evacuate in reseaua de canalizare, conform prevederilor legale.
6. Sa nu violeze sigiliile aplicate de furnizor pe echipamentele (contoare, vane, etc.) montate la bransament sau pe aparatul de masura individual.
7. Sa raspunda de integritatea apometrelor montate la bransament si a sigiliilor aplicate acestora.
8. Sa-si creeze rezerve de apa potabila pentru consumul propriu pentru 48 ore pe perioada intreruperii provizorii a furnizării apei.
9. Sa nu manevreze vanele si sa nu detinereze sigiliile din instalatiile operatorului.
10. Sa predea lunar catre operator indexul (consum) inregistrat de aparatul de masura individual, pe talonul de citire, tabel colectiv, telefon, e-mail.
11. Sa anunte si sa remedieze defectarea aparatului de masura, individual.
12. In cazul transferului de proprietate, utilizatorul – titularul contractului, este obligat ca in termen de 15 zile sa notifice in scris operatorul despre aceasta modificare, in caz contrar acesta se obliga sa plateasca in continuare toata cantitatea de apa potabila si apa evacuată la canalizare, pentru acea proprietate.

### **Art.8. OBLIGATIILE OPERATORULUI**

1. Sa livreze utilizatorului, contracost, serviciile contractate.
2. Sa mentina in stare de functionare instalatiile de pompare si distributie a apei astfel incat sa se asigure alimentarea cu apa a utilizatorilor.
3. Sa livreze apa potabila la bransament conform normelor standardizate pentru fiecare punct de consum la parametrii de presiune si debit, prevazut la art.1 din contract si sa preia la bransament, in reseaua de canalizare apa menajera.
4. Sa intervina in retele proprii de canalizare astfel incat sa se asigure evacuarea normala a apei uzate.
5. Sa livreze consumatorilor apa potabila la bransament, in conditii fizico-chimice si bacteriologice prevazute de normele prezentate in art.22.
6. Sa efectueze in prezenta unui utilizator sau a reprezentantului acestuia citirea aparatului de masura montat la bransament in intervalul 20-30 ale fiecarei luni sau dupa caz sa efectueze in prezenta utilizatorului sau a reprezentantului acestuia citirea aparatului de masura montat pentru apartament, in cazul in care furnizarea apei este facuta prin instalatie interioara pe orizontala.
7. Sa efectueze in prezenta utilizatorilor alimentati din acelasi bransament, la o perioada de maxim 6 luni( la o data anuntata prin afisare la scara blocului), citirea aparatelor de masura montate in apartamente, in vederea efectuării regularizarilor de consum pentru toti utilizatorii din condominiu in cazul in care furnizarea apei este facuta printr-o distributie interioara verticala.

8. Sa verifice si sa repare pe cheltuiala sa contoarele de apa montate la bransament daca defectiunile nu sunt din cauza beneficiarului.

9. Sa execute lucrari de modernizare reparatii sau intretinere asupra bransamentelor de apa si racordurilor de canalizare pana la limita proprietatii private a utilizatorului in conformitate cu prevederile reglementarilor tehnice si juridice in vigoare

10. Sa aduca la cunostinta utilizatorului prin mass media, cu cel puțin 48 ore inainte :

- orice intrerupere in furnizarea apei potabile sau in preluarea apelor uzate in cazul unor lucrari de modernizare, reparatii sau intretinere planificata. In cazul nerespectarii utilizatorul va beneficia de o reducere egala cu 10% din valoarea facturii emise pentru consumul lunii anterioare. In cazul unor lucrari de reparatii accidentale informatiile se pot obtine si de la Dispeceratul Companiei de Apa Targoviste – Dambovita S.A. -telefon 0800800168 sau la numarul de telefon local.

- orice modificare a prevederilor actelor normative care conduce la modificarea clauzelor din prezentul contract.

- sa aduca la cunostinta utilizatorilor orice intentie de modificare a tarifulor cu cel puțin 15 zile inainte de intrarea in vigoare a acestora pentru serviciile de furnizare apa potabila si canalizare prin mass-media.

11. In cazul nerealizării parametrilor de livrare prevazuti in contract, din vina dovedita a operatorului pe baza determinarilor tehnice (masuratori de presiune, debit analize de laborator) efectuate de catre operator in prezenta utilizatorului, operatorul va despagubi utilizatorul, prin diminuarea sumei datorate pentru perioada de nerealizare a parametrilor, cu acelasi procent practicat pentru intarzierea in achitarea facturilor.

Prelevarea probelor pentru analizele de laborator se va face in prezenta ambelor parti.

12. In cazul schimbarii titularului de contract, indiferent de cauza, noul utilizator este substituit celui anterior, fara alte cheltuieli, in afara celor legate, daca este cazul, de redeschiderea bransamentului, in cazul in care se pastreaza conditiile pentru care a fost eliberat avizul de bransare

13. Fostul utilizator ramane raspunzator fata de prestatorul serviciului pentru toate sumele datorate in virtutea contractului incheiat cu acesta.

## **VI/ DETERMINAREA CONSUMULUI DE APA SI A CANTITATII DE APA MENAJERA EVACUATA LA RETEAUA DE CANALIZARE**

### **Art.9**

1a. Cantitatile de apa potabila consumata de catre utilizatorii individuali alimentati din acelasi bransament, in cazul in care furnizarea apei este facuta printr-o distributie interioara verticala, se determina lunar pe baza inregistrarii apometrului montat la bransament, bloc .....scara.....str....., conform urmatoarei reguli de repartitie:

Pentru utilizatorul care este racordat de la bransamentul blocului si este sau nu contorizat cu contor individual(repartitor), in instalatiile proprii, factura reprezinta contravaloarea cantitatii de apa potabila inregistrata de contorul individual din instalatiile proprii ale utilizatorului sau a cantitatii de apa estimata conform consumului mediu(5 m.c./apartament/luna), dupa caz, la care se adauga o cantitate de apa potabila ce revine ca diferenta de consum, calculata intre consumul de apa potabila inregistrat de apometru de la bransament si suma consumurilor aferente utilizatorilor individuali ce sunt racordati la acelasi bransament, contorizati si /sau necontorizati in instalatiile interioare, pentru aceeasi perioada de facturare, conform Principiului repartitiei dupa : numarul de spatii/apartamente, numarul de persoane sau proportional cu consumul, mentionat in Hotararea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „ Apa Dambovita” nr.58/20.01.2012.

1b. . Cantitatile de apa potabila consumata de catre utilizatorii individuali reprezinta consumul inregistrat de contorul individual in cazul in care furnizarea apei este facuta prin instalatie interioara pe orizontala.

2. Cantitatea de apa menajera uzata evacuata la retele de canalizare se calculeaza conform normelor legale in vigoare....., respectiv aceasta reprezinta un procent de 80% din cantitatea de apa potabila facturata.

3. In cazul utilizatorului care solicita in mod expres sistarea livrării apei potabile, urmare a procesului verbal de sigilare a surselor individuale, nu se va mai emite factura de servicii. Sistarea livrării apei potabile se va face numai in situatia in care utilizatorul are achitate la zi contravaloarea facturilor.

Urmare a sigilării surselor, utilizatorul are obligatia de a permite accesul salariatilor operatorului in incinta apartamentului sau, in vederea verificarii integritatii sigiliilor aplicate ori de cate ori este nevoie.

4. In situatia in care din orice motive, utilizatorul nu permite operatorului accesul in apartamentul sau in vederea efectuării regularizării prevazute la art. 8 punctul 7, respectiv art.10 pct.3, operatorul, drept sanctiune, va factura catre utilizator intreaga diferenta rezultata intre suma consumurilor inregistrate de apometrele individuale montate in apartamente / consumul estimat si consumul inregistrat de contorul de bransament.

## VII / CITIREA CONTOARELOR (APOMETRELOR)

### Art.10.

1. Citirea contoarelor de la bransament (apometrelor) se face lunar cu participarea unui proprietar/locatar al unui apartament din condominiu. In cazul in care la citirea contorului de bransament nu participa nici o persoana din partea utilizatorilor operatorul va citi indexul acestui contor si il va consemna lunar intr-un registru/proces verbal, fisa citire in cazul in care furnizarea apei este facuta printr-o distributie interioara verticala.

2. Daca la data stabilita nu s-a asigurat accesul pentru citirea aparatului de masura de la bransament, operatorul va factura la bransament pentru luna respectiva o cantitate egala cu consumul lunii anterioare, urmand ca regularizarea sa se faca in luna urmatoare.

3. Contoarele (apometrele) individuale vor fi citite de catre utilizator la aceeaasi data cu aparatul de masura de la bransament. Consumul lunar inregistrat de contorul individual, va fi transmis de fiecare utilizator, care are obligatia sa predea la sediile de colectare indexuri/ consumuri individuale, indexul (consumul) inregistrat de aparatul de masura individual, in vederea facturarii, in perioada 20-30 ale fiecarei luni.

a. pentru utilizatorii individuali care nu vor preda indexul (consumul) inregistrat de aparatul de masura individual in perioada stabilita, se va lua in calculul facturii, ca si consum inregistrat de aparatul de masura din instalatiile proprii, 5 mc./utilizator, urmand ca luna urmatoare sa se regularizeze consumul individual.

b. Daca situatia se repeta, regularizarea consumului se va efectua odata cu regularizarea prevazuta la art. 8 pct.7, pana la acel moment facturandu-se cate 5 m.c./utilizator.

c. Dupa facturarea conform art.10, alin.3.a si b. regularizarea consumului facturat se va efectua numai dupa citirea contoarelor repartitoare individuale. Iar emiterea facturii conform inregistrarii aparatelor de masura individuale, ca baza de facturare, nu se poate efectua decat in baza unui proces verbal de verificare index, incheiat intre parti. Cel mai tarziu regularizarea consumului individual se va efectua cu prilejul citirii de regularizare prevazuta la art. 8 pct.7.

4. Citirea contoarelor individuale se face lunar cu participarea proprietarului/locatarului apartamentului din condominiu. In cazul in care la citirea contorului individual nu participa nici o persoana din partea utilizatorului operatorul va citi indexul acestui contor si il va consemna lunar intr-un registru/proces verbal, fisa citire, in cazul in care furnizarea apei este facuta printr-o distributie interioara orizontala.

### Art.11. Verificarea contoarelor de la bransament

1. De cite ori se considera necesar, dar nu mai tarziu de termenul stabilit de verificare (conform normelor de metrologie legala), operatorul va efectua pentru apometrele de la bransament verificarea integritatii fizice si a exactitatii inregistrarii consumului de catre acestea.

2. Utilizatorul nu se va opune operatiunilor de verificare avind in mod reciproc dreptul de a solicita verificarea aparatului de masura de la bransament atunci cand are dubii privind exactitatea inregistrarii.

3. In cazul verificarii facute la cererea utilizatorului acesta va suporta cheltuielile de verificare in situatia in care se constata ca aparatul a inregistrat corect sau a inregistrat consum in favoarea utilizatorului.

4. Daca se constata ca aparatul nu inregistreaza corect si inregistreaza consum in favoarea furnizorului cheltuielile vor fi suportate de operator.

5. In functie de rezultatul verificarilor, daca aparatul de masura este declarat RESPINS se va efectua regularizarea consumului conform mediei ultimelor sase luni inaintea datei de la care se considera ca mijlocul de masurare nu a functionat in clasa sa de precizie.

6. Aparatele de masura montate la bransament au termen scadent de verificare metrologica conform normelor legale in vigoare.

7. Aparatele de masura montate (contoarele interioare), in instalatiile interioare in cazul in care furnizarea apei este facuta printr-o distributie interioara verticala se vor verifica de catre fiecare utilizator individual, pe cheltuiala acestuia, termenul scadent de verificare metrologica este conform normelor legale in vigoare.

## VIII/ MODALITATI SI CONDITII DE PLATA

### Art.12.Pretul

1. Tarifele aplicate la data semnării contractului sunt următoarele :

apa potabila \_\_\_\_\_ lei/mc, canal \_\_\_\_\_ lei/mc.

2. Tarifele sunt avizate de ANRSC si aprobate de autoritatile locale. Acestea nu se negociaza intre partile contractante, orice modificare de tarife urmand a fi anuntata prin mass-media, cu 15 zile inaintea inceperii perioadei de facturare la noul pret, fara incheierea unui act aditional. Noul pret face parte de drept din contract.

3. In luna in care se modifica tariful, cantitatea de apa masurata se imparte proportional cu perioada de timp, pana la data schimbarii tarifului se factureaza cu tariful vechi, dupa care se factureaza cu tariful nou.

### Art. 13. Modalitati si conditii de plata

1. Lunar, in functie de destinatia consumului de apa, (populatie sau agenti economici), Compania de Apa Targoviste – Dambovita S.A. va emite factura continand elementele de calcul (cantitate – pret) corespunzator fiecarei categorii de utilizatori atata timp cat exista pret diferentiat la populatie si agenti economici.

2. Utilizatorii serviciilor de utilitati publice (apa si canalizare) sunt obligati sa achite facturile reprezentand contravaloarea serviciilor furnizate/prestate in termenul de scadenta de 15 zile de la data emiterii facturilor. Ordinea de plata a datoriei utilizatorului catre Compania de Apa Targoviste – Dambovita S.A. va respecta prevederile art. 1506-1509 din Codul Civil.

3. Neachitarea facturii de catre utilizator in termen de 30 de zile de la data scadentei atrage penalitati de intarziere stabilite conform reglementarilor legale in vigoare, dupa cum urmeaza :

- Penalitatile se datoreaza incepand cu prima zi dupa data scadentei
- Penalitatile sunt egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare
- Valoarea totala a penalitatilor nu va depasi valoarea facturii si se constituie in venit al operatorului.

4. Daca sumele datorate, inclusiv penalitatile, nu au fost achitate in cel mult 30 de zile calendaristice de la data expirarii termenului de plata a facturilor, operatorul poate intrerupe furnizarea/prestarea serviciului de la bransament si are dreptul sa solicite recuperarea debitelor in instanta.

Reluarea furnizarii/prestarii serviciului se face in termen de maximum 5 zile de la data efectuării plății ; cheltuielile aferente suspendării respectiv reluării furnizării/prestării serviciului la bransament, se suporta de utilizator.

5. Masura debransarii de la rețeaua publica, bransament (contor de bransament) sau dupa caz debransarea utilizatorului de la racordul individual al apartamentului (contor individual), se poate lua numai in urma unei notificari prealabile adresate utilizatorilor alimentati din aceas bransament cu utilizatorul restant sau a utilizatorului restant si se poate pune in aplicare dupa 5 zile lucratoare de la data primirii acesteia. Transmiterea notificarii se poate face si prin curier sau prin scrisoare recomandata

Procedura de notificare se va considera indeplinita si in cazul unui eventual refuz de primire a acesteia, din partea utilizatorului precum si prin afisarea acesteia la loc vizibil la scara blocului ce urmeaza a fi afectat de debransare in cazul debransarii la bransament.

6. Utilizatorii contorizati in comun la nivel de bransament vor suporta in mod unitar consecintele si masurile luate de operator in cazul neachitarii la scadenta a contravalorii prestatilor de catre oricare dintre utilizatori, inclusiv sistarea furnizarii prestatilor.

7. Daca in termen de 3 luni de la data debransarii (la bransament, contor de bransament) nu se solicita reluarea furnizarii serviciilor, calitatea de beneficiar se pierde, iar reluarea furnizarii serviciilor se va face ca pentru un nou beneficiar, in baza unui nou contract de furnizare/prestare servicii.

8. Nerespectarea de catre utilizatori a conditiilor calitative si cantitative de descarcarea apelor uzate in sistemele publice de canalizare stabilite prin acordurile de preluare si avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementarilor legale in vigoare, conduce la retragerea acestora, la anularea autorizatiilor de functionare si la plata unor penalitati si despagubiri pentru daunele provocate, in conformitate cu principiul *poluatorul plateste*.

9. In cazul in care pe documentul de plata nu se mentioneaza obiectul platii, se considera achitate facturile in ordine cronologica. In functie de modalitatea de plata, aceasta se considera efectuata, dupa caz la una dintre urmatoarele date :

- Data certificarii platii de catre unitatea bancara a utilizatorului pentru ordinele de plata

- Data certificată de operator pentru filele CEC sau celelalte instrumente de plată legale
- Data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

**10. În cazul în care se constată ca utilizatorul la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora începând cu data la care există dovada că a beneficiat de serviciu, conform art.3 coroborat cu art. 9 din contract.**

## IX. LITIGII

**Art.14.** Eventualele litigii care s-ar ivi în legătură cu prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru este imposibil, litigiul va fi dedus spre soluținare instanțelor judecătorești competente.

## X. FORTA MAJORA

**Art.15** Forta majoră așa cum este definită de lege exonorează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii, cu cerința notificării în scris în termen de 5 zile de la apariția cazului de forță majoră, și în baza certificatului eliberat de Camera de Comerț și Industrie a României.

## XI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

**Art.16.** Denunțarea unilaterală a contractului este posibilă cu un preaviz formulat în scris cu 15 zile înainte de data denunțării.

**Art.17.** Pentru nerespectarea totală sau parțială sau pentru executarea defectuoasă a prevederilor din contract, după parcurgerea etapelor prevăzute la art.14, partea vinovată se obligă să plătească daune interese.

**Art.18.** Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresa scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a preferențelor de către utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul facturat, nu se percep penalități.

**Art.19.** În cazul în care, ca urmare a unor recalculări a consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități.

## XII. ALTE CLAUZE

**Art.20.** Contractul încetează :

-prin acordul de voință a părților

-prin încălcarea vreuneia dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea contractului. Rezilierea contractului nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**Art.21.** În situația în care până la....., nu se vor încheia convenții de facturare individuală în cazul tuturor apartamentelor situate într-un condominiu, SC COMPANIA DE APA TARGOVISTE DAMBOVITA SA, va proceda după cum urmează (în cazul în care furnizarea apei este făcută printr-o distribuție interioară verticală):

- în cazul în care există 1 sau mai mulți utilizatori individuali alimentați din același bransament, care refuza/omit să încheie noile convenții de facturare individuală, cantitatea de apă furnizată prin intermediul bransamentului comun către aceștia, va fi repartizată și facturată către ceilalți locatari în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 58 din 20.01.2012, a Asociației de dezvoltare intercomunitară „Apa Dambovita” prin care s-a aprobat Regulamentul de repartizare a consumurilor de apă potabilă la locuințele din cadrul blocurilor/scarilor contorizate, din întreaga arie de operare a SC COMPANIA DE APA TARGOVISTE DAMBOVITA SA.
- în cazul în care numărul utilizatorilor individuali alimentați din același bransament, care refuza/omit să încheie noile convenții de facturare individuală, va fi mai mare de 30%, procent calculat în funcție de numărul total al utilizatorilor individuali alimentați din același bransament, SC COMPANIA DE APA TARGOVISTE DAMBOVITA SA, după comunicarea preavizului legal care se considera îndeplinită și prin

afisarea sa la loc vizibil la scara blocului, va sista furnizarea apei potabile la nivelul bransamentului, astfel cum este acesta definit de prevederile art. 3 lit.i din Legea nr.241/2006.

**Art.22. Acte normative : DE VERIFICAT**

- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;
- NTPA-002/1997 Normativ privind stabilirea normelor de incadrare cu poluanti la deversarea in retea de canalizare;
- HCL 40/25.04.2002- Privind stabilirea normelor de consum pentru apa menajera evacuada la canal;
- Hotararea nr. 61/06.04.2012, a Asociatiei de dezvoltare intercomunitara „ Apa Dambovita” prin care s-a aprobat Regulamentul Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare din aria de competenta a unitatilor administrativ teritoriale membre;
- Hotararea nr. 58 din 20.01.2012, a Asociatiei de dezvoltare intercomunitara „ Apa Dambovita” prin care s-a aprobat Regulamentul de repartizare a consumurilor de apa potabila la locuintele din cadrul blocurilor/scarilor contorizate, din intreaga arie de operare a SC COMPANIA DE APA TARGOVISTE DAMBOVITA SA;
- Legea 458/2002 privind calitatea apei potabile;
- HG188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare a apelor uzate;
- Ordinul nr. 25N/07.04.1999 emis de M.L.P.A.T.

**Art.23.** Prezenta conventie se incheie in doua exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

Dupa semnarea prezentului contract, contractele incheiate anterior isi inceteaza valabilitatea.

**OPERATOR**

**UTILIZATOR**

**DIRECTOR GENERAL**

**Nume Prenume**

**DIRECTOR ECONOMIC**

**CONSILIER JURIDIC**

Anexe:1 Situatia persoanelor si operatorilor economici alimentati din acelasi bransament in cazul in care furnizarea apei este facuta printr-o distributie interioara verticala

2. Conditii de calitate